



## TERMO DE CONSENTIMENTO DE USO DO SITE

**1. Titular do Site:** O Site está hospedado sob o domínio [www.m3storage.com.br](http://www.m3storage.com.br) de propriedade da **M3STORAGE BRASIL SELF STORAGE LOCAÇÕES DE ESPAÇOS INDIVIDUAIS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob n. 32.415.890/0001-99, com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 4.221, 1º andar, CEP: 04538-133, São Paulo / SP (“M3STORAGE”)

**2. Uso e Acesso ao Site:** O Site poderá ser utilizado por qualquer Usuário que possua equipamento conectado à internet, desde que devidamente identificado mediante o registro de informações pessoais, sendo então concedido login e senha individual para acesso aos serviços contratados.

2.1. A utilização do Site implica no consentimento tácito do Usuário para coleta, armazenamento e uso das informações pessoais fornecidas e suas atualizações, dados de tráfego, endereços IP, dentre outros.

2.2. A M3STORAGE poderá utilizar empresas de processamento e/ou de gestão online terceirizadas, assim como empresas para monitorar o tráfego do Site, que, em alguns casos, poderão armazenar e coletar informações e dados do Usuário.

2.3. Eventualmente a M3Storage poderá veicular publicidade de seus produtos através do Site, sendo certo que caso não haja interesse em receber esse tipo de conteúdo, o usuário poderá revogar o seu consentimento conforme informações de contato ao final.

**3. Privacidade e Proteção dos Dados Pessoais dos Usuários:** Acesse o link para ter acesso à Política de Privacidade e Proteção de dados dos Usuários de forma detalhada: [https://m3storage.com.br/files/terminos\\_br/politica\\_de\\_privacidade\\_01\\_2022.pdf](https://m3storage.com.br/files/terminos_br/politica_de_privacidade_01_2022.pdf)

3.1. A M3STORAGE poderá utilizar ou dados fornecidos e/ou coletados pelo Usuário para:

- a) Aplicar este Termo;
- b) Prestar serviços ao Usuário; e
- c) Criar e administrar contas de Usuário.

3.2 O Usuário fornecerá informações que serão recepcionadas e armazenadas pelos sistemas da M3STORAGE. Entre as informações fornecidas poderão constar dados pessoais como nome, endereço, entre outras. A veracidade e exatidão dos dados pessoais fornecidos através do Site são garantidas pelo Usuário que assume a correspondente responsabilidade sobre elas. A M3STORAGE não assume qualquer responsabilidade no caso da inexatidão dos dados pessoais introduzidos pelo Usuário no Site.

3.3. A M3STORAGE tem como política não vender, distribuir ou fornecer essas informações a terceiros para fins mercadológicos ou qualquer outro fim que não tenha sido aprovado previamente por seus titulares.



3.4. Todas as informações dos Usuários são coletadas pela M3STORAGE por meios éticos e legais e guardadas de acordo com padrões rígidos de segurança e confidencialidade. O foco da M3STORAGE é trabalhar para proteger a segurança de sua informação durante o tratamento.

3.5. Sempre que outras organizações forem contratadas para prover serviços de apoio, a M3STORAGE exigirá a mesma garantia de privacidade, confidencialidade e segurança que são asseguradas neste Termo.

**4. Integridade da Informação:** A M3STORAGE, periodicamente, poderá revisar os dados dos Usuários e verificar se há informações incorretas, incompletas ou desconexas, lhe sendo permitido excluir os cadastros de Usuários que apresentarem tais falhas. A M3STORAGE poderá, a seu critério, informar previamente ao Usuário sobre a possibilidade de alterar seu cadastro antes que haja tal exclusão, visando a manutenção da integridade da operação.

4.1 A M3STORAGE poderá, ainda, excluir do Site os Usuários que apresentarem problemas demasiados em suas relações através do Site, ou aquelas que infrinjam as leis brasileiras. Tal exclusão, caso ocorra, não gerará quaisquer direitos aos Usuários.

**5. Limitação de Responsabilidade:** O Usuário desde já declara estar ciente que a M3STORAGE não assume nenhuma responsabilidade em caso de roubo, alteração ou uso indevido por terceiros de suas informações pessoais e do Conteúdo como um todo, inclusive na hipótese de informações fornecidas a prestadores de serviços terceirizados ou a outros Usuários, devidamente autorizados pelos Usuários neste Termo, e na hipótese de descumprimento deste Termo por prestadores de serviços terceirizados.

5.1. Em decorrência das atividades do Site serem realizadas em meio eletrônico que foge ao seu controle, a M3STORAGE não declara, e resta impossibilitado de garantir, que o ambiente fora do Site e o ambiente da Internet estejam completamente livres de vírus, códigos maliciosos ou outros componentes prejudiciais.

5.2. Tendo em vista a impossibilidade de funcionamento integral e ininterrupto de qualquer sistema de telecomunicação ou de informática, durante 365 (trezentos e sessenta e cinco) dias por ano, 24 (vinte e quatro) horas por dia, nesta situação de fragilidade também se incluindo, em razão de sua complexidade, a disponibilização do Site, inclusive em razão da dependência de serviços de telecomunicações prestados por terceiros, a M3STORAGE não garante, de nenhuma forma, a utilização do Site descrita nestes Termo de forma ininterrupta ou isenta de erros e não se responsabiliza pela impossibilidade de uso do Site durante os períodos de indisponibilidade.

5.3. A M3STORAGE reserva a si todos os direitos que não foram expressamente previstos em relação ao Site, Sistemas, aos seus elementos e/ou ferramentas. Os Usuários comprometem-se a não usar, reproduzir ou distribuir quaisquer elementos e/ou ferramentas que não sejam expressamente permitidos pelo Site da M3STORAGE. Caso os Usuários façam qualquer cópia, seja ela via download ou impressão, dos elementos e/ou



ferramentas do Site da M3STORAGE para uso exclusivamente pessoal, deverá preservar todos os direitos de propriedade intelectual inerentes. Os Usuários concordam em não burlar, desativar ou, de alguma forma, interferir em recursos e/ou ferramentas relacionados à segurança do Site, sob pena de incorrer nas medidas judiciais cabíveis.

5.4. Tentativas de invasão aos nossos Sites serão consideradas como dano, roubo ou qualquer outra tipificação penal que corresponda às consequências da invasão.

**6. Disposições Gerais:** A M3STORAGE se reserva o direito de modificar, incluir e/ou alterar, a qualquer momento e sem necessidade de notificação prévia, qualquer das disposições deste Termo ou quaisquer outros acordos, ao seu exclusivo critério. Quaisquer mudanças, inclusões e/ou alterações entrarão em vigor imediatamente após sua divulgação no Site, não havendo necessidade de aceite prévio por parte dos Usuários.,

6.1. A utilização contínua do Site após a divulgação de eventuais mudanças, inclusões e/ou alterações, confirmará a aceitação destas pelo Usuário. Portanto, o Usuário se compromete, desde já, a rever este Termo e demais documentos aplicáveis, de tempos em tempos, de modo a verificar as disposições aplicáveis em vigor.,

6.2. Este Termo será regido e interpretado de acordo com as leis brasileiras, sendo eleito o Foro da Comarca de São Paulo para dirimir e resolver qualquer eventual litígio decorrente do uso ou má interpretação deste Site.

**7. Comunicação.** O Usuário poderá optar por não receber via e-mail determinadas mensagens, como newsletters, recomendações de ofertas no Site, dentre outras, podendo ser alteradas a qualquer tempo, na área do cliente (minha conta/ Notificações)

7.1. Quaisquer solicitações relacionadas aos direitos do titular de dados pessoais, devem ser encaminhadas ao e-mail: [dpo@m3storage.com.br](mailto:dpo@m3storage.com.br)